

Nájemce:

Pronajímatel:

Česká pošta, s.p.

Politických vězňů 909/4

225 99 Praha 1

IČ: 47114983

DIČ: CZ47114983

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

spisová značka: oddíl A, vložka 7565

Bankovní spojení : ČSOB, a.s., č.ú.: 133715683/0300

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:

Adresa pronajímaného objektu, pozemku:

Číslo obch. partnera: 4001173

Valtice, nám. Svobody 18

za období:

1.1. - 31.12.2022

Profitcentrum pro účtování výnosů:

2669142041

Podlahová plocha bytu

řádek číslo	Místnost	Podlahová plocha místností v m ²
1	Kuchyň	16,86
2	Pokoj	20,75
3	Pokoj	39,55
4	Pokoj	-
5	Pokoj	-
6	Hala	5,40
7	Koupelna	5,29
8	WC	1,44
9	Spíž	1,79
10	Komora	2,26
11	Balkón	-
12	Terasa	-
13	Lodžie	-
14	Sklep	-
15	Půda	-
16	Chodba	-
17	Schodiště	-
Celkem		93,34
Vytápěná plocha m ²		
Měsíční nájemné osvobozené od DPH		
Základní nájemné celkem		3 107,00 Kč

Vybavení bytu

řádek číslo	Předmět	Počet kusů	Měsíční nájemné	DPH 21 %	Poznámka
1	Kuchyňská linka	-	-	-	
2	Vestavěné skříně	-	-	-	
3	Sporák	-	-	-	
4	Průtok. ohříváč vody	-	-	-	
5	EL. bojler	1,00	4,13	0,87	
6	Plynové topidlo	-	-	-	
7	Plynový kotel kombi	-	-	-	
8	EL. přímotop	-	-	-	
9		-	-	-	
10		-	-	-	
11		-	-	-	
12		-	-	-	
13	Měřič vody	-	-	-	
14	Měřič plynu	-	-	-	
15	Měřič el. energie	-	-	-	
16		-	-	-	
Celkem		1,00	4,13	0,87	
Pronájem zahrady, parkovacího místa a ostatních					
Specifikace	m ²	Měsíční nájemné	DPH 21 %	Poznámka	
Pozemek- zahrada	-	-	-	osvobozeno od DPH	
Pozemek- parkovací místo	-	-	-		
Ostatní- garáž,kůlna,stodola	-	-	-		

Platby za služby

	zálohové platby mimo režim DPH	paušální platby	zálohová výnosová platba na teplo	DPH k paušálním platbám	Sazba DPH
elektrická energie	-	-	-	-	21%
vodné	-	-	-	-	10%
stočné	-	-	-	-	10%
plyn	-	-	-	-	21%
teplo a TV - ČP odebrá teplo,TV	-	-	-	-	10%
osvětlení společných prostor	-	-	-	-	21%
teplo a TV - ČP vyrábí teplo - výnosová záloha 10 % DPH	-	-	-	-	
teplo a TV - ČP vyrábí teplo - paušální platba	-	-	-	-	10%
používání výtahu	-	-	-	-	21%
úklid společných prostor	-	-	-	-	21%
odvoz odpadu	-	-	-	-	15%
vývoz jímky	-	-	-	-	10%
ostatní	-	-	-	-	21%
ostatní	-	-	-	-	15%
Platby za služby celkem	-	-	-	-	

Měsíční nájemné celkem:	základ DPH	DPH 10 %	DPH 15 %	DPH 21 %	Celkem
základní nájemné celkem	3 107,00	-	-	-	3 107,00
nájemné za zahradu	-	-	-	-	-
nájemné za vybavení bytu,park. místo,ostatní 21% DPH	4,13	-	-	0,87	5,00
zálohové platby za služby mimo režim DPH	-	-	-	-	-
paušální platby - 10 % DPH	-	-	-	-	-
paušální platby - 15 % DPH	-	-	-	-	-
paušální platby - 21 % DPH	-	-	-	-	-
výnosová záloha na teplo 10 % DPH	-	-	-	-	-
Celková výše měsíční platby za užívání bytu	3 111,13	-	-	0,87	3 112,00
Haléřové vyrovnání					0,00
Celková výše měsíční platby za užívání bytu zaokrouhlená na celé koruny					3 112 Kč

Evidenční list vystavil:	Jana Kolářová	Ostatní uživatelé bytu: Jméno/ Příjmení	Datum narození	Státní příslušnost
Za věcnou správnost:	Jana Koudelová			
Kontaktní telefon:	954 400 557			
Datum vystavení dokladu:	1.1.2022			

13-01-2022

Doklad